

Inwestor :

Biuro Projektowe  
i Architektoniczne  
KWK Promes

Warszawa 02.12.2015

Biuro Projektowe  
i Architektoniczne  
KWK Promes



## LIST REFERENCYJNY

Pan Artur Żabiński zamieszkały w Warszawie ul. Rzeźbiarska 19a, pełnił funkcję Inwestora Zastępczego w okresie od 11.06.2012 do 20.09.2014 r. dla inwestycji :

Budowa domu mieszkalnego jednorodzinnego wraz z garażem wolnostojącym na działce nr 209 położonej w Izbicy w gminie Serock, wg projektu : *Living-Garden House w Izbicy* autorstwa pracowni KWK Promes Robert Konieczny.

Do obowiązków Pana Artura Żabińskiego należało:

- wykonanie i aktualizacja budżetu;
- wykonanie i aktualizacja harmonogramu rzeczowo finansowego;
- przeprowadzenie procesu przetargowego i wybór podwykonawców;
- negocjacje handlowe i techniczne z podwykonawcami;
- opracowanie umów z podwykonawcami, kontraktacja i nadzór nad ich realizacją;
- dokumentowanie przebiegu budowy, prowadzenie korespondencji z podwykonawcami;
- organizacja i nadzór nad procesem budowy, począwszy od pozwolenia na budowę poprzez wszystkie etapy realizacji budowy aż po uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i zakończenie okresu gwarancyjnego;
- uzgodnienia techniczne z projektantami w zakresie projektu budowlanego i wykończenia wnętrz;
- uczestniczenie w odbiorach robót budowlanych;
- doradztwo w zakresie uzyskania niezbędnych pozwoleń administracyjnych;

Jesteśmy bardzo zadowoleni ze współpracy z Panem Arturem Żabińskim w zakresie jakości świadczonych przez niego usług. Dzięki odpowiedniemu planowaniu prac, zaangażowaniu i zachowując wysokie standardy jakościowe, inwestycja zakończyła się uzyskaniem pozwoleniem na użytkowanie po niespełna dwóch latach od rozpoczęcia budowy.  
Polecamy współpracę z Panem Arturem Żabińskim.

Z poważaniem